

## Załącznik nr 4 do SWZ

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy.

UMOWA Nr SZP.273. ... .2026

zwana dalej „Umową”, zawarta elektronicznie\* / zawarta pisemnie\* w dniu .....  
w Oświęcimiu pomiędzy:

Powiatem Oświęcimskim, ul. Wyspiańskiego 10, 32-602 Oświęcim, NIP: 5492197501, REGON: 072181652,  
adres do doręczeń elektronicznych: AE:PL-17329-58416-HCEEU-26, w imieniu którego działają:

1. ....

2. ....

zwanym dalej „Zamawiającym”, a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

zgodnie z wynikiem przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej Pzp) postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym (art.275 pkt. 2 Pzp) ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem ..... w dniu.....

## § 1.

### Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia pn. „Zakup elementów architektury informatycznej – zakup e-usługi oraz modułu systemu informatycznego ze szkoleniami” polegającego na:
  - 1) dostawie, instalacji i uruchomieniu **e-usługi złożenia wniosku o aktualizację bazy danych EGIB**, wraz ze szkoleniami, udzieleniem licencji na dostarczone oprogramowanie i świadczeniem gwarancji wraz ze wsparciem technicznym – część 1\*
  - 2) dostawie, instalacji i uruchomieniu **brokera komunikacyjnego dla e-usług Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego oraz oprogramowania do składania pieczęci elektronicznej** na dokumentach procedowanych podczas obsługi e-usług wraz ze szkoleniami, udzieleniem licencji na dostarczone oprogramowanie i świadczeniem gwarancji wraz ze wsparciem technicznym - część 2\*
2. Szczegółowy zakres i wymagania techniczne wykonania zadania zawiera opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik do specyfikacji warunków zamówienia (SWZ), obowiązujące przepisy i normy techniczne, oraz złożona przez Wykonawcę oferta stanowią integralną część umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że realizacja niniejszej umowy odbywa się z udziałem środków Unii Europejskiej w wysokości 85% wartości niniejszej, a Wykonawca oświadcza, że przyjmuje to do wiadomości.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania od Wykonawcy za utratę środków finansowych, o których mowa w ust. 3 z przyczyn zwinionych przez Wykonawcę.
5. W imieniu Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w przedmiocie umowy jest: .....
6. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego są: Wioletta Nowak i Agnieszka Ruszkowska.

## § 2.

### Terminy

1. Termin wykonania umowy ustala się do 40 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
2. Jeżeli w Umowie termin określony jest w dniach, rozumie się przez to dni kalendarzowe.
3. Za dni robocze rozumie się dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951r. o dniach wolnych od pracy.

## § 3.

### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
  - 1) wykonania przedmiotu i zakresu rzeczowego umowy określonego w § 1 z należytą starannością, bez wad pomniejszających wartość prac lub uniemożliwiających korzystanie z nich zgodnie z ich przeznaczeniem, OPZ stanowiącymi załącznik do dokumentacji przetargowej, uznanymi zasadami techniki, obowiązującymi przepisami prawa i normami technicznymi, uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji umowy pomiędzy Zamawiającym, Wykonawcą oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą,
  - 2) wykonania przedmiotu umowy z użyciem przyrządów, maszyn i urządzeń Wykonawcy, oraz pokrycia wszelkich kosztów związanych z wykonaniem niniejszej umowy,
  - 3) powierzania wykonania usług Podwykonawcom, zgodnie z ofertą Wykonawcy lub wnioskiem złożonym w trakcie realizacji przedmiotu umowy, chyba że co innego wynika z ustawy,
  - 4) zawierania umów pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
  - 5) dostarczania Zamawiającemu kopii umowy zawartej z Podwykonawcą oraz każdych zmian potwierdzonych za zgodność z oryginałem, w terminie 7 dni od daty jej podpisania,
  - 6) prowadzenia wszelkiej korespondencji z Zamawiającym w języku polskim,
  - 7) uczestniczenia we wszystkich spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego,
  - 8) zapewnienia na swój koszt tłumacza na język polski w przypadku braku znajomości języka polskiego przez Wykonawcę w czasie każdego spotkania Wykonawcy z Zamawiającym,
  - 9) sporządzenia harmonogramu prac określających w szczególności przewidywany termin zakończenia prac w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy, jego bieżącej aktualizacji oraz przedstawienia Zamawiającemu wzorów dokumentów licencji, warunków gwarancji oraz

warunków wsparcia technicznego. Warunków gwarancji i wsparcia technicznego mogą być jednym dokumentem.

2. Wykonanie usług w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.
3. Za działania lub zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.

#### **§ 4.**

##### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się, w zakresie odpowiednim dla wykonania obowiązków wynikających z Umowy, do udzielania Wykonawcy niezbędnych dla realizacji Umowy informacji, z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z praw własności intelektualnej innych podmiotów, w szczególności dostawców oprogramowania wykorzystywanego do prowadzenia i udostępniania baz danych PZGiK.
2. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy aktywów wskazanych w pkt. 4 OPZ, z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z praw własności intelektualnej innych podmiotów, w szczególności dostawców oprogramowania wykorzystywanego do prowadzenia i udostępniania baz danych PZGiK.
3. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy połączeń VPN umożliwiających zdalny dostęp do aktywów wskazanych w pkt. 4 OPZ. Zamawiający odpowiada za bezpieczeństwo połączenia.
4. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w przypadku zapewnienia Wykonawcy dostępu do systemu informatycznego Zamawiającego, udzielenia Wykonawcy informacji oraz przekazywania wszelkich danych w zakresie niezbędnym dla wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy
5. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) odebrania wykonanych prac zgodnie z umową i OPZ,
  - 2) zapłaty należnego wynagrodzenia za należyte wykonanie umowy,
  - 3) zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### **§ 5.**

##### **Odbiory**

1. Wykonawca w terminie 3 dni roboczych przed terminem, wskazanym w § 2 Umowy, zgłosi Zamawiającemu gotowość przystąpienia do odbioru i przedłoży do akceptacji wzór protokołu odbioru
2. Zgłoszenie o którym mowa powyżej zostanie dokonane pisemnie. Do zgłoszenia Wykonawca dołączy dokumenty licencji na oprogramowanie, dokumenty gwarancji i wsparcia technicznego oraz protokoły potwierdzający przeprowadzenie szkoleń.
3. W ciągu 3 dni roboczych od zgłoszenia, Zamawiający dokona weryfikacji zgodności z wymaganiami OPZ Oprogramowania i dokumentów załączonych do zgłoszenia. W przypadku negatywnej weryfikacji wyznaczy termin poprawy, nie dłuższy niż 3 dni robocze od dnia weryfikacji. W ciągu 2 dni roboczych od przekazania poprawionych wyników prac, Zamawiający dokona ponownej weryfikacji zgodności z wymaganiami OPZ przedmiotu umowy.

4. Czynności odbiorowe zostaną przeprowadzone zdalnie. Szczegółowy przebieg czynności ustalą przed przystąpieniem do odbioru Przedstawiciele Stron.
5. Dokonanie odbioru potwierdza protokół, podpisany przez Przedstawicieli Stron.
6. Z chwilą podpisania protokołu odbioru Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dokumenty licencji.

## § 6.

### Wynagrodzenie i forma rozliczenia

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia całkowite ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy wynosi .....zł brutto (słownie .....) płatne za:
  - 1) część 1\*:
    - a) dostawę, instalację i uruchomienie e-usługi złożenia wniosku o aktualizację bazy danych EGİB, udzielenie licencji na dostarczone oprogramowanie i świadczenie gwarancji wraz ze wsparciem technicznym .....zł brutto (słownie:.....)\*
    - b) szkolenie .....zł brutto (słownie:.....)\*
  - 2) część 2\* :
    - a) dostawę, instalację i uruchomienie brokera komunikacyjnego dla e-usług Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego oraz oprogramowania do składania pieczęci elektronicznej na dokumentach procedowanych podczas obsługi e-usług, udzielenie licencji na dostarczone oprogramowanie i świadczenie gwarancji wraz ze wsparciem technicznym .....zł brutto (słownie:.....)\*
    - b) szkolenie .....zł brutto (słownie:.....)\*
2. Wynagrodzenie, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, włącznie z własnymi kosztami Wykonawcy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku.
4. Za termin płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo stosowania mechanizmu podzielonej płatności (tzw. split payment).
6. Wykonawca będący płatnikiem podatku VAT zobowiązany jest do podania na fakturze swojego numeru rachunku rozliczeniowego, który figuruje w wykazie podmiotów, o których mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, pod rygorem poinformowania właściwego organu skarbowego przez Zamawiającego o dokonany przelew na rachunek inny niż wskazany na białej liście podatników. Przepis ten stosuje się odpowiednio do podwykonawcy, dalszego podwykonawcy oraz cesjonariusza.
7. Podstawą wystawienia faktury jest protokół kontroli prac podpisany przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron.

8. W razie zmiany stawki podatku od towarów i usług w trakcie trwania umowy, wynagrodzenie zostanie wypłacone według stawki obowiązującej w dniu zapłaty zgodnie z zapisami § 12 ust. 4 Umowy.
9. Wykonawca wystawi fakturę na poniżej wskazane dane:  
Nabywca: Powiat Oświęcimski, ul. Wyspiańskiego 10, 32-602 Oświęcim, NIP: 5492197501,  
Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu, ul. Wyspiańskiego 10, 32-602 Oświęcim.
10. Strony zgodnie oświadczają, że w związku z wejściem w życie przepisów dotyczących obowiązków wystawiania i odbierania faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), rozliczenia między stronami będą dokumentowane fakturami ustrukturyzowanymi, przesyłanymi za pośrednictwem KSeF.
11. W fakturze ustrukturyzowanej w polu Podmiot 2 (Nabywca) wpisać dane: Powiat Oświęcimski, NIP: 5492197501 oraz ustawić znacznik 1 przy Nabywcy (Podmiot 2).
12. W fakturze ustrukturyzowanej w polu Podmiot 3 (Odbiorca) wpisać dane: Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu, z oznaczeniem rola = 8 (JST – odbiorca) i NIP 5492445979.
13. Wykonawca zobowiązuje się do wskazania w fakturze ustrukturyzowanej numeru Umowy SZP..... lub nazwę zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 Umowy.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo uznania faktur za nieprawidłowo wystawione w przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień, wskazanych w ust. od 10 do 13.

## § 7.

### Warunki gwarancji i wsparcia technicznego

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu ..... miesięcznej gwarancji (zgodnie z ofertą – kryterium oceny ofert) na dostarczone oprogramowanie liczonej od dnia podpisania protokołu odbioru prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz wsparcia technicznego przez cały okres gwarancji na warunkach określonych w OPZ .
2. Błędy ujawnione w czasie użytkowania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia w terminach opisanych w OPZ oraz powiadomienia o tym fakcie przez Zamawiającego.
3. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji wszystkich zgłoszeń gwarancyjnych, dokonanych przez Zamawiającego prawidłowo przed zakończeniem okresu gwarancji, zachowując terminy określone w OPZ. Realizacja takich zgłoszeń, następująca po dacie zakończenia gwarancji nie powoduje przedłużenia gwarancji o czas realizacji zgłoszeń.
4. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji wszystkich świadczeń z zakresu wsparcia technicznego, jeżeli warunek, skutkujący przystąpieniem do realizacji zaistniał przed zakończeniem okresu wsparcia, zachowując terminy określone w OPZ. Realizacja takich świadczeń, następująca po dacie zakończenia wsparcia nie powoduje przedłużenia wsparcia o czas realizacji świadczeń.
5. Wszystkie koszty wynikające z gwarancji ponosi Wykonawca.
6. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi, na koszt Wykonawcy. Zlecenie usunięcia wad innemu podmiotowi jest równoznaczne z obciążeniem Wykonawcy karą umowną za zwłokę w wysokości

0,1% całkowitego ryczałtowego wynagrodzenia brutto w zaokrągleniu w górę do pełnych złotych za okres od upływu terminu usunięcia wad do dnia wyłonienia innego podmiotu, któremu Zamawiający zleci usunięcie wad.

7. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 Wykonawca zostanie obciążony kosztami na podstawie noty wystawionej przez Zamawiającego, której termin zapłaty będzie wynosić 14 dni.

## § 8.

### Warunki licencji i prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wyłączne autorskie majątkowe prawa oraz osobiste prawa majątkowe do oprogramowania będącego przedmiotem umowy, które stanowią utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 2025 poz. 24).
2. Wykonawca udzieli licencji niewyłącznych, na czas nieoznaczony do oprogramowania będącego przedmiotem umowy.
3. Wykonawca przekaze niewyłączne licencje, udzielone na czas nieoznaczony, na inne dostarczone komponenty, które są niezbędne do prawidłowego działania systemu, we wszelkich polach eksploatacji wskazanych w ust. 5.
4. Przedmiotem licencji, udzielonej przez Wykonawcę, której Licencjobiorcą jest Zamawiający, są:
  - 1) opracowane lub zmodernizowane w zakresie dokonanej modernizacji, dostarczone i wdrożone w ramach przedmiotowej umowy rozwiązania informatyczne obejmujące: aplikacje, moduły, funkcje, usługi i procedury,
  - 2) projekt techniczny wdrożenia oraz dokumentacja techniczna wdrożonych rozwiązań.
5. Udzielenie licencji oznacza, iż Zamawiający może w szczególności (pola eksploatacji):
  - 1) używać oprogramowania zgodnie z przeznaczeniem;
  - 2) zezwalać na używanie oprogramowania osobom trzecim,
  - 3) udostępniać osobom trzecim dane za pomocą oprogramowania
  - 4) wprowadzić oprogramowanie do pamięci komputerów oraz na inne nośniki,
  - 5) dokonywać wydruków danych z użyciem oprogramowania;
  - 6) dokonywać aktualizacji baz danych, wymiany, eksportu także w celu dalszego udostępniania danych z użyciem oprogramowania;
  - 7) trwale lub czasowo zwielokrotnić przedmiot licencji, w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie,
  - 8) wykorzystywać oprogramowanie do pobierania od osób trzecich opłat,
  - 9) udzielić sublicencji innym podmiotom na powyższe pola eksploatacji w zakresie części portalowej, służącej do korzystania z Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego przez użytkowników ze sfery zewnętrznej administracji publicznej, bez ograniczeń terytorialnych
6. Licencje uprawniają do korzystania z utworów, co najmniej na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.



7. Licencje nie są ograniczone co do liczby użytkowników lub charakterystyk związanych z technologią środowiska informatycznego, w którym będą używane produkty i dotyczą wszystkich struktur organizacyjnych Zamawiającego, istniejących lub powstałych w przyszłości, a także będących jego następcami prawnymi.
8. Udzielona licencja nie może narzucać konieczności używania oprogramowania łącznie z innym oprogramowaniem, którego pozyskanie będzie obowiązkiem Zamawiającego, nie wynikającym z postanowień umowy i Opisu Przedmiotu Zamówienia, ani ponoszenia przez Zamawiającego dodatkowych opłat.
9. Wykonawca oświadcza, że w przypadku, gdy do realizacji niniejszej umowy wykorzysta wolne i otwarte oprogramowanie:
  - 1) nie ograniczy to żadnych uprawnień Zamawiającego z niniejszej umowy ani obowiązków Wykonawcy
  - 2) na Zamawiającego nie zostanie nałożony obowiązek rozpowszechniania oprogramowania połączanego z wolnym i otwartym oprogramowaniem ani odprowadzania jakichkolwiek opłat na rzecz podmiotów uprawnionych do takiego oprogramowania
  - 3) Strony zgodnie ustalają, że wypowiedzenie licencji przez Wykonawcę będzie możliwe wyłącznie z powodu nieprzestrzegania przez Zamawiającego warunków licencji i jeśli pomimo pisemnego wezwania do zaniechania określonych działań stanowiących naruszenie warunków licencji, Zamawiający nie zaniecha wskazanych działań w terminie wyznaczonym w wezwaniu, nie krótszym jednak niż 60 dni kalendarzowych, licząc od otrzymania wezwania przez Zamawiającego. W takim przypadku, wypowiedzenie licencji będzie mogło nastąpić nie krócej niż na pięć lat naprzód, na koniec roku kalendarzowego.

## § 9.

### Kary umowne

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za zawinione przez Wykonawcę przekroczenie terminu o którym mowa w § 2 umowy - w wysokości 0,1% całkowitego ryczałtowego wynagrodzenia brutto w zaokrągleniu w górę do pełnych złotych za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% całkowitego ryczałtowego wynagrodzenia brutto w zaokrągleniu w górę do pełnych złotych,
  - 3) za zwłokę w usunięciu wady zgłoszonej w ramach uprawnień wynikających z tytułu rękojmi w wysokości 0,1% całkowitego ryczałtowego wynagrodzenia brutto w zaokrągleniu w górę do pełnych złotych za każdy dzień zwłoki licząc do dnia usunięcia wady łącznie,
  - 4) za nieterminowe wykonanie umowy z winy Wykonawcy wskutek którego Zamawiający utracił dofinansowanie, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% utraconego dofinansowania.
2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% całkowitego ryczałtowego wynagrodzenia

brutto w zaokrągleniu w górę do pełnych złotych.

3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z całkowitego ryczałtowego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1.
4. Zastrzega się prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego jeśli kary umowne nie pokryją wysokości poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych w wysokości **2.000,00** zł za każde niewywiązanie się Wykonawcy z któregośkolwiek obowiązku określonego w § 3 umowy.
6. Suma wszystkich kar umownych, naliczonych Wykonawcy przez Zamawiającego nie może przekroczyć 10% kwoty całkowitego ryczałtowego wynagrodzenia brutto w zaokrągleniu w górę do pełnych złotych.
7. Suma wszystkich kar umownych, naliczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę nie może przekroczyć 10% kwoty całkowitego ryczałtowego wynagrodzenia brutto w zaokrągleniu w górę do pełnych złotych.

## **§ 10.**

### **Umowy o podwykonawstwo**

1. Wykonawca lub podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, co najmniej na 7 dni przed zleceniem usługi podwykonawcy do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy.
2. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia mu projektu umowy z podwykonawcą nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy z podwykonawcą.
3. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z Umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców i dalszych podwykonawców jak za własne.
4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
5. Ilekroć w umowie jest mowa o podwykonawcy należy przez to rozumieć także dalszych podwykonawców.

## **§ 11.**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 15 dni od uzyskania wiadomości o tej zmianie. W takim wypadku **§ 9 ust. 1 pkt. 2 i ust. 2 Umowy** nie stosuje się.
2. Zamawiający zastrzega sobie umowne prawo odstąpienia od umowy w terminie do 30 dni od dnia podpisania Umowy.



3. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, tj.:
- 1) jeżeli zostanie ogłoszona likwidacja firmy Wykonawcy,
  - 2) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 3) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn w terminie 10 dni roboczych od daty podpisania umowy,
  - 4) jeżeli Zamawiający stwierdził wystąpienie wad nie dających się usunąć,
  - 5) jeżeli Wykonawca wykonuje prace w sposób wadliwy, sprzeczny z umową, z opisem przedmiotu zamówienia, uznanymi zasadami techniki, niezgodnie z wytycznymi, wskazówkami Zamawiającego, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi oraz złożoną przez **Wykonawcę** ofertą, po upływie 5 dni roboczych od daty otrzymania upomnienia,
  - 6) jeżeli Wykonawca pozostaje w zwłoce w realizacji niniejszej umowy przez okres co najmniej 20 dni kalendarzowych.

## § 12.

### Zmiana Umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się zmianę istotnych postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie zmiany terminu jej realizacji w związku z wystąpieniem siły wyższej, w szczególności awarii teleinformatycznej, uniemożliwiającej Wykonawcy realizację umowy.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych powyżej termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
4. Strony dopuszczają zmiany Umowy **w zakresie zwiększenia wynagrodzenia** w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług w trakcie trwania Umowy; Zamawiający ustala wówczas kwotę zaległego wynagrodzenia netto Wykonawcy na dzień wejścia w życie przepisów zmieniających wysokość stawki ww. podatku i ustala nową wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy w oparciu o nową stawkę podatku.

## § 13.

### Postanowienia końcowe

1. Wykonawca zobowiązany jest komunikować się z Zamawiającym wyłącznie w języku polskim pod rygorem pozostawienia pism w innym języku bez rozpatrzenia.
2. Do przeniesienia wierzytelności Wykonawcy z tytułu Umowy wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego pod rygorem nieważności.
3. W celu wypełnienia obowiązków wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz

uchylenia dyrektywy 95/46/UE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych) Dz.U.U.E.L.2016.119.1 strony w zakresie ochrony danych osobowych zawierają umowę powierzenia przetwarzania danych.

4. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić dostępność dokumentacji technicznej zgodnej z zapisami ustawy z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych, ustawy z 19 lipca 2019r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami oraz zgodnie z wytycznymi art. 100 oraz art. 102 ust. 1 pkt 2) Pzp.
5. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny (KC).
6. W przypadku zaistnienia sporu wynikającego z realizacji Umowy strony w pierwszej kolejności będą dążyć do polubownego załatwienia sprawy w drodze negocjacji.
7. W przypadku nieosiągnięcia przez strony polubownego rozstrzygnięcia, spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej Umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Strony oświadczają iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień Umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia Umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
9. Postanowienia Umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust. 6 niniejszego paragrafu zostaną zastąpione, na mocy Umowy, postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści gospodarcze dla każdej ze stron Umowy.
10. Strony dopuszczają możliwość porozumiewania się za pomocą środków komunikacji elektronicznej (e-mail) w trakcie trwania Umowy i traktują go tożsamo z korespondencją pisemną.

Adres e-mail Zamawiającego: geodezja.projekt@powiat.oswiecim.pl

Adres e-mail Wykonawcy: .....

11. Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zamawiającego o każdej zmianie swojego adresu (siedziby) w okresie trwania gwarancji pod rygorem skutku doręczenia Wykonawcy korespondencji wysyłanej przez Zamawiającego na podany w Umowie adres.
12. Umowę sporządzono: w 3 jednakowo brzmiących egzemplarzach na piśmie - 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy (forma pisemna) / w formie elektronicznej.
13. Integralną częścią Umowy są:
  - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia
  - 2) Oferta Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

\* niepotrzebne skreślić/odpowiednio wypełnić